

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПРОТОКОЛ

22.12.2011

№ 17

Заседания

Координационного совета по вопросам малого и среднего предпринимательства при администрации города Мурманска

Председатель – Лыженков А.Г.

Секретарь – Флегантова Л.Ю.

Присутствовали:

Члены Координационного совета: Иванова С.А., Сахарова Л.В., Ткаченко В.С., Шальшкин В.Н., Шипкина Е.В.

Приглашённые: Буч О.В. – генеральный директор АНО «Арктический центр подготовки специалистов нефтегазовой отрасли», Егоров В.А. – и.о. исполнительного директора мурманского отделения «Деловая Россия», Истратов А.В. – директор ММУП «Агентство Мурманнедвижимость», Климова Л.В. – специалист управления Ленинского административного округа, Медведь В.Н. – заведующий отделом науки и аспирантуры ИОУ ВПО «Мурманская академия экономики и управления», Свежова О.В. – специалист управления Октябрьского административного округа города Мурманска, Соколов М.Ю. – заместитель главы администрации города Мурманска, Стебловский Ю.В. – начальник отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета имущественных отношений города Мурманска, Цветкова Л.П. – специалист управления Первомайского административного округа города Мурманска, Щепак Л.К. – специалист Мурманского ЦНТИ - филиала ФГБУ «РЭА» Минэнерго России.

Повестка дня:

1. О развитии поддержки малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске.

1.1. О ходе реализации в 2011 году муниципальной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2009-2011 годы и итогах Программы за 3 года.

Информирует: Канааш И.С. - председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска

1.2. О результатах использования муниципальных грантов в ходе реализации бизнес-проектов участниками Конкурса молодежных бизнес-проектов «КПД».

Информирует: Канааш И.С. - председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска

1.3. О долгосрочной целевой программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2012-2016 годы.

Информирует: Канааш И.С. - председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска

1.4. О внесении изменений в Положение о Координационном совете по вопросам малого и среднего предпринимательства при администрации города Мурманска (введение ротации членов Совета).

Информирует: Канааш И.С. - председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска

2. Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.1. О внесении изменений в перечень муниципального имущества города Мурманска, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (письмо комитета имущественных отношений города Мурманска от 25.07.2011 исх. №15/02-7853).

Информирует: Ткаченко В.С. – начальник отдела аренды комитета имущественных отношений города Мурманска

2.2. О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2012-2014 годы.

Информирует: Стебловский Ю.В. – начальник отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета имущественных отношений города Мурманска

2.3. О ходе реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в 2011 году.

Информирует: Стебловский Ю.В. – начальник отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета имущественных отношений города Мурманска

Истратов А.В. – директор ММУП «Агентство Мурманнедвижимость»

3. Разное:

- резолюция 14-й Мурманской областной научно-практической конференции, посвященной Всемирному дню качества.

1. По первому вопросу
по пункту 1.1. СЛУШАЛИ:

Канаш И.С. - проинформировала об основных итогах реализации муниципальной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2009-2011 годы и оказываемых в рамках Программы информационной, консультационной и финансовой видах поддержки.

РЕШИЛИ:

Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2009-2011 годы.

Результаты голосования: единогласно

по пункту 1.2. СЛУШАЛИ:

Канаш И.С. - проинформировала о результатах использования грантов в ходе реализации бизнес-проектов участниками Конкурса молодежных бизнес-проектов «КПД»;

- представила членам Координационного совета фотоотчет о проведенном комитетом по экономическому развитию мониторинге эффективности использования грантов победителями конкурса в 2009-2011 годах.

ВЫСТУПИЛИ:

Шишкина Е.В. – внесла предложение для победителей конкурса «КПД» в обязательном порядке размещать на месте реализации проекта информацию о полученной поддержке со стороны администрации города Мурманска.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию о результатах использования муниципальных грантов в ходе реализации бизнес-проектов участниками Конкурса молодежных бизнес-проектов «КПД».

1.2. Комитету по экономическому развитию разместить на Портале информационной поддержки малого и среднего предпринимательства в сети Интернет информацию о проведенном мониторинге эффективности использования предоставленных грантов победителями конкурса «КПД».

Результаты голосования: единогласно

по пункту 1.3. СЛУШАЛИ:

Канаш И.С. - проинформировала об основных целях и задачах долгосрочной целевой программы «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2012-2016 годы и оказываемых в рамках Программы информационно-консультационной, финансовой и имущественной видах поддержки;

- сообщила о расширении видов расходов, подлежащих субсидированию в рамках оказания финансовой поддержки при реализации мероприятий Программы на 2012-2016 годы, в том числе о планируемом включении в Программу частичную компенсацию затрат субъектов МСП на реконструкцию, обновление, модернизацию внешнего облика компаний, расположенных в жилых зданиях и иных объектах муниципальной собственности.

ВЫСТУПИЛИ:

Шишкина Е.В. – внесла предложение о замене в мероприятиях Программы создание бизнес-инкубатора на создание делового центра развития малого и среднего предпринимательства.

Канаш И.С. - отметила возможность получения дополнительного финансирования за счет средств бюджета Мурманской области на создание и развитие городского бизнес-инкубатора как одного из приоритетных направлений, для реализации которых предоставляются субсидии из областного бюджета.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию о долгосрочной целевой программе «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в городе Мурманске» на 2012-2016 годы.

Результаты голосования: единогласно

по пункту 1.4. СЛУШАЛИ:

Канаш И.С. – проинформировала членов Координационного совета о введении пункта о ротации для повышения эффективности деятельности Совета.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о внесении в Положение о Координационном совете пункта о ротации членов Совета.

2. Рассмотреть на заседании Координационного совета в 1 квартале 2012 года предложения председателя и заместителя председателя Совета о формировании нового состава Совета на 2012 год.

Результаты голосования: единогласно

По второму вопросу

по пункту 2.1. СЛУШАЛИ:

Ткаченко В.С. - проинформировал о внесении изменений в Перечень муниципального имущества города Мурманска, предназначенный для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

(утв. постановлением администрации города Мурманска от 18.12.2009 № 1423) (далее – Перечень), подразумевающие:

- включение в Перечень 18 объектов муниципального имущества, находящихся в аренде у субъектов малого и среднего предпринимательства и не включенных в Прогнозный план приватизации на 2012 год;

- включение 1 объекта муниципального имущества в Перечень после исключения из Прогнозного плана приватизации на 2012 год.

РЕШИЛИ:

1. Одобрить внесение изменений в перечень муниципального имущества города Мурманска, предназначенный для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска разместить на Портале информационной поддержки малого и среднего предпринимательства в сети Интернет (www.mpr.murman.ru) обновленный Перечень.

Результаты голосования: единогласно

по пункту 2.2. СЛУШАЛИ:

Стебловского Ю.В. - проинформировал членов Координационного совета:

- о предварительном направлении членам Координационного совета проекта Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2012-2014 годы в электронном виде;

- об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2012-2014 годы (решение Совета депутатов города Мурманска от 05.12.2011 № 42-568);

- о включении в Прогнозный план приватизации на 2012-2014 годы 202 объектов арендуемого муниципального имущества, 83 из которых могут быть приватизированы в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ;

- количество объектов, проданных в 2010 году, составило 66, доходы бюджета муниципального образования город Мурманск от приватизации при этом составили 81,1 млн. руб.;

- за 11 месяцев 2011 года было продано 66 объектов, при этом доходы бюджета муниципального образования город Мурманск от приватизации составили свыше 120 млн. руб.;

- о включении в Прогнозный план приватизации на 2012-2014 годы 4 муниципальных предприятий: ММУП «Центр по обслуживанию инвалидов и участников ВОВ», ММУП «Бюро спецобслуживания», ММУП «Агентство Мурманнедвижимость», ММУП «Кинопредприятие Мурманск» с изменением организационно-правовой формы этих предприятий с ММУП на ОАО со 100% долей собственности муниципального образования город Мурманск.

ВЫСТУПИЛИ:

Шальшкин В.Н. - о наличии в Прогнозном плане приватизации объектов, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки;

- об обосновании решения об акционировании ММУП «Агентство Мурманнедвижимость» и правах собственности на имущество, переданное предприятию.

Стебловский Ю.В. - пояснил, что в процессе формирования Прогнозного плана в течение года вносятся изменения, связанные с исключением объектов из Прогнозного плана приватизации в связи с включением в Перечень;

- проинформировал, что имущество, переданное ММУП «Агентство Мурманнедвижимость», находится в хозяйственном ведении предприятия и муниципальной

собственности. При акционировании предприятия 100% акций ОАО будут находиться в муниципальной собственности.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению представленный перечень арендуемого муниципального имущества, включенного в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2012 – 2014 годы.

Результаты голосования: единогласно

по пункту 2.3. СЛУШАЛИ:

Стебловского Ю.В. - проинформировал о ходе реализации комитетом имущественных отношений города Мурманска Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

- с 2008 г. по настоящее время комитетом имущественных отношений города Мурманска в рамках Федерального закона № 159-ФЗ было реализовано 163 объекта, что составляет 64% от общего количества объектов, приватизированных за указанный период времени;

- за 2011 год в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ было приватизировано 62 объекта, в том числе: 4 арендатора выкупили объекты единовременно, 57 арендаторов выкупили объекты недвижимости с рассрочкой платежа; 1 арендатор заключил договор купли-продажи с рассрочкой платежа 1 год;

- общая площадь проданных в 2011 году объектов по 159-ФЗ составила 9 248,1 кв.м.

- из числа отчужденных в 2011 году объектов 49 объектов находятся в подвальных помещениях;

- в 2012 году из 202 объектов, включенных в Прогнозный план приватизации, 83 арендатора могут воспользоваться преимущественным правом выкупа;

- положения Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ о преимущественном праве выкупа арендуемого имущества действуют до 01.07.2013 г.

Истратова А.В. - проинформировал о ходе реализации в 2011 году ММУП «Агентство Мурманнедвижимость» Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ:

- в рамках 159-ФЗ с 2011 года было реализовано 18 объектов, в том числе: 4 объекта были выкуплены единовременно, 14 объектов были выкуплены с рассрочкой платежа, в среднем срок рассрочки составляет 3,5 года;

- в хозяйственном ведении предприятия остается 208 объектов недвижимости, из которых: по 23 объектам арендаторы обратились с заявлениями о переносе срока продажи, по 45 объектам – отказались от выкупа, по 80 – арендаторы не заявили о своем намерении выкупить арендуемые помещения, по 58 объектам документы находятся на рассмотрении, по 2 объектам ведутся судебные разбирательства;

- сообщил, что при реализации объектов, находящихся в ведении ММУП «Агентство Мурманнедвижимость», в рамках 159-ФЗ арендаторами уплачивается НДС, сумма которого по результатам реализации за квартал перечисляется в местный бюджет;

- проинформировал, что акционирование предприятия планируется в целях снятия ограничений, накладываемых на МУП федеральным законодательством, в частности, в отношении аренды пустующих помещений, возможности предоставления помещений в субаренду.

ВЫСТУПИЛИ:

Соколов М.Ю. - отметил, что приватизация муниципальных унитарных предприятий направлена в первую очередь на повышение эффективности деятельности этих предприятий в форме акционерных обществ;

- решение о приватизации муниципальных унитарных предприятий принимается Советом депутатов города Мурманска.

Шальшкин В.Н. - выразил готовность к участию в разработке проекта Устава акционерного общества при акционировании ММУП «Агентство Мурманнедвижимость».

Медведь В.И. - о наличии инструментов общественного контроля эффективности использования имущества, которое будет находиться в ведении ОАО «Агентство Мурманнедвижимость».

Истратов А.В. - отметил, что контроль за деятельностью акционерного общества осуществляется со стороны учредителей, в состав которых входит комитет имущественных отношений города Мурманска, депутаты городского Совета депутатов. При акционировании ММУП «Агентство Мурманнедвижимость» 100% акций будут находиться в муниципальной собственности.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию о ходе реализации Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ в 2011 году.

2. На сайте Портала информационной поддержки малого и среднего предпринимательства в разделе имущественной поддержки разместить ссылку на сайт ММУП «Агентство Мурманнедвижимость»

Результаты голосования: единогласно

Разнос:

ВЫСТУПИЛИ:

Капаш И.С. - представила членам Координационного совета Егорова В.А. – представителя мурманского регионального отделения «Деловая Россия» и внесла предложение о включении в повестку заседания Совета на 2012 год презентацию организации;

- проинформировала о предложениях в план работы Совета на 2012 год, в том числе внесла предложение включить в повестку для заседания Совета в 1 квартале следующие вопросы:

- рассмотрение основных итогов разрабатываемого Стратегического плана социально-экономического развития города Мурманска до 2020 года в части вопросов, касающихся развития предпринимательства;

- рассмотрение проекта законопроекта о патентной системе налогообложения с целью формирования предложений в рабочую группу, разрабатывающую указанный законопроект;

- рассмотрение итогов проведенных в 2011 году социологических исследований.

Председатель:

А.Г. Лыженков

Секретарь:

Л.Ю. Флегантова